

賃貸住宅管理の専門家になる**唯一の国家資格**

「賃貸不動産経営管理士」試験合格に向けた

「住まう」に、寄りそう。



**2025年度**

# 賃貸不動産経営管理士講習

試験問題50問のうち

**5問免除**

賃貸不動産経営管理士とは

賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律において、賃貸住宅管理業務を行ううえで設置が義務付けられている「業務管理者」の要件とされた国家資格です。賃貸住宅管理に関する知識・技能・倫理観を持った専門家としてその能力を発揮し、賃貸不動産の管理を適切に行うことを通じて、賃貸不動産所有者の資産の有効活用、不動産に居住し利用する賃借人等の安全・安心を確保するといった非常に重要な役割を担っています。資格取得には年1回実施される試験に合格する必要があります。

賃貸不動産経営管理士講習とは

**※本講習はテキスト代が含まれています**

「賃貸不動産経営管理士」資格の取得に向けた学習の場であり、賃貸住宅管理業務に必要な専門知識の習得と実務能力を高めるための講習です。同講習を修了することによって**賃貸不動産経営管理士試験**において、修了年度とその翌年度の試験50問のうち5問が免除されます。

**令和7年度賃貸不動産経営管理士試験：2025年11月16日(日)13～15時**

※試験申込は8月1日(金)開始予定、詳しくは(一社)賃貸不動産経営管理士協議会HPをご覧ください。

**日程：令和7年9月4日(木) 9:00～17:30 ※8:50受付開始**

**会場：OKBふれあい会館 301中会議室**

岐阜市藪田南5-14-53

**定員：40名**

※申込締切は講習日の21日前(ただし、定員になり次第締め切り)

※講習の詳細、申込は全宅管理HP (<https://chinkan.jp/>) を参照願います

「全宅管理」で検索 🔍

受講のメリット

**合格率  
向上!**

**1日の講習で合格率が  
9.1%アップ!**

試験問題50問のうち5問が免除されることにより、一般の受験者に比べて合格率が高くなります。  
(昨年の未受講者合格率は20.6%。  
受講者の合格率は29.7%。)

**誰でも  
受講可能**

**全ての方に開かれた  
合格への近道**

本講習に受講要件はありません。賃貸住宅管理業や宅地建物取引業に従事していない方でも受講可能です。

修了要件

- ①事前学習  
(「賃貸不動産管理の知識と実務」を使用した概ね2週間の自宅学習)→
- ②全講義(講義映像と書籍「賃貸不動産管理の知識と実務」を用いたスクール形式の講習及び確認テスト)の受講

申込方法

**インターネットによる申込**

**スマホからの申込は右のQRコードをご利用下さい**



受講料

**22,550 円(税込)**

- ※受講料には、教材である令和7(2025)年度版「賃貸不動産管理の知識と実務」(4,400円(税込))が含まれております。
- ※同書籍及び受講票は講習にお申し込みいただいた日から、10日程度で郵送にてお届けいたします。講習当日は同書籍及び受講票を必ず持参してください。
- ※既に同書籍をお持ちの際は、他団体の講習にお申し込みください。

【お問い合わせ先】(委託業者) (株) 日建学院

電話; 0120-243-229 (受付時間: 平日10時～17時)

メール; [cfkzt@nkg88.co.jp](mailto:cfkzt@nkg88.co.jp)

# 賃貸不動産経営管理士講習 2025

- 各会場の締切日は講習の**21日前**となります。
- 定員になり次第、締め切る場合もあります。
- 申込状況は、申込サイトにてご確認ください。

※天候・災害・感染症拡大等の諸事情により、日程等変更となる場合もございますので最新の情報は全宅管理HPにてご確認ください。

エリア	都道府県	開催日程	会場名	定員	エリア	都道府県	開催日程	会場名	定員	
北海道	北海道	9月3日	北海道自治労会館	108名	中部	富山	9月4日	富山県不動産会館	30名	
東北	青森	9月4日	青森県不動産会館	30名		石川	8月28日	石川県不動産会館	30名	
	青森	9月17日	青森県不動産会館	30名		福井	8月29日	日建学院 福井校	27名	
	岩手	9月1日	日建学院 盛岡校	24名		岐阜	9月4日	OKBふれあい会館	40名	
	秋田	8月22日	秋田県不動産会館	50名		静岡	8月29日	静岡県不動産会館	35名	
	山形	9月12日	山形ビッグウイング	30名		愛知	8月25日	愛知県宅建会館	250名	
	宮城	9月17日	宮城県不動産会館	47名		三重	8月8日	三重県宅建会館	30名	
	宮城	9月18日	宮城県不動産会館	47名		滋賀	9月9日	滋賀県宅建協会	50名	
	宮城	9月19日	宮城県不動産会館	47名		京都	8月6日	京都経済センター	140名	
	福島	9月11日	ビッグバレットふくしま	60名		大阪	8月26日	天満研修センター	176名	
関東	茨城	8月28日	つくば国際会議場	96名	近畿	大阪	9月2日	大阪府宅建会館	60名	
	茨城	9月2日	水戸市民会館	50名		兵庫	8月5日	兵庫勤労文化会館	34名	
	栃木	8月28日	栃木県不動産会館	45名		奈良	8月6日	奈良県宅建会館	30名	
	群馬	9月9日	群馬県不動産会館	70名		奈良	8月22日	奈良県宅建会館	30名	
	埼玉	8月5日	埼玉県宅建会館	100名		和歌山	8月21日	和歌山県宅建会館	20名	
	千葉	8月27日	千葉県宅建会館	130名		和歌山	8月22日	和歌山県宅建会館	20名	
	東京	7月16日	AP西新宿	125名		鳥取	8月25日	日建学院 鳥取校	20名	
	東京	8月5日	AP西新宿	125名		島根	9月11日	松江テルサ	30名	
	東京	8月21日	AP西新宿	125名		岡山	8月29日	岡山県宅建会館	40名	
	東京	8月25日	日建学院 町田校	36名		中国	広島	8月26日	広島県不動産会館	70名
東京	8月26日	日建学院 池袋校	40名	山口	9月3日		山口県不動産会館	84名		
東京	8月26日	日建学院 新橋校	38名	徳島	9月12日		日建学院 徳島校	20名		
東京	8月28日	日建学院 立川校	30名	四国	香川		8月26日	香川県不動産会館	30名	
東京	8月28日	日建学院 上野校	40名		愛媛		8月8日	愛媛不動産会館	40名	
東京	9月1日	日建学院 町田校	36名		高知		8月29日	日建学院 高知校	20名	
東京	9月2日	日建学院 新橋校	38名		福岡		8月20日	福岡県不動産会館	80名	
東京	9月4日	日建学院 立川校	30名		福岡		9月3日	福岡県不動産会館	80名	
東京	9月4日	日建学院 上野校	40名		福岡		9月12日	福岡県不動産会館	80名	
東京	9月9日	マロウドイン八王子	80名		佐賀		9月12日	佐賀県不動産会館	20名	
東京	9月11日	日建学院 池袋校	40名		九州	長崎	9月19日	出島メッセ長崎	45名	
東京	9月17日	AP西新宿	125名			熊本	9月10日	熊本県不動産会館	50名	
東京	9月19日	AP西新宿	125名			大分	8月20日	大分県不動産会館	35名	
神奈川	8月5日	神奈川県不動産会館	160名	宮崎		9月16日	KITENビルコンベンションホール	50名		
神奈川	9月3日	神奈川県不動産会館	160名	鹿児島		8月6日	鹿児島県不動産会館	80名		
神奈川	9月19日	神奈川県不動産会館	160名	沖縄		8月1日	沖縄県不動産会館	40名		
甲信越	新潟	9月12日	新潟テルサ	80名						
	長野	8月22日	長野県不動産会館	60名						
	山梨	8月26日	山梨県不動産会館	52名						